K Ú P N A Z M L U V A
SPÍSANÁ

V BRAVÄCOVE DňA 18.3.2014 MEDZI ÚČASTNÍKMI

Kupujúci:

1. ***Obec Braväcovo, so sídlom Braväcovo č. 196, 976 64 Braväcovo, IČO: 00 313 301 v zastúpení starostom obce Ing. Petrom Baliakom, rod. Baliakom,***

Predávajúci:

2. *AGB Beňuš, družstvo, so sídlom Beňuš 976 64, IČO: 00 220 451 v zastúpení predsedom predstavenstva Jozefom Kanošom, rod. Kanošom,*

za nasledovných dohodnutých podmienok:

ČLÁNOK I.

Predávajúci AGB Beňuš, družstvo, so sídlom Beňuš 976 64, IČO: 00 220 451 je vlastníkom nehnuteľnosti nachádzajúcej sa v katastrálnom území ***Braväcovo*** *vedené v* ***LV č. 286 – maštaľ s.č. 236 na parc. reg. „C“ č. 1100 pod B 1 v celosti.***

ČLÁNOK II.

Predmetom prevodu vlastníctva podľa tejto zmluvy je nehnuteľnosť v kat. území Braväcovo a to maštaľ s.č. 236 na parc. reg. „C“ č. 1100 v celosti, zapísaná v LV č. 286, ktorú AGB Beňuš, družstvo, so sídlom Beňuš 976 64, IČO: 00 220 451 predáva kupujúcemu Obci Braväcovo, IČO: 00 313 301 v celosti do jeho vlastníctva.

ČLÁNOK III.

Hodnota prevádzanej nehnuteľnosti bola stanovená na sumu 250,- Eur, ktorá bola kupujúcim v hotovosti vyplatená pre predávajúceho pri podpise tejto kúpnej zmluvy, čo účastníci potvrdzujú svojimi vlastnoručnými podpismi. Cena, ako aj kúpa vyššie cit. nehnuteľnosti, bola schválená Obecným zastupiteľstvom zo dňa 26.2.2014, ktoré prijalo Uznesenie č. 09/26/02/2014. Cena bola stanovená dohodou zmluvných strán s prihliadnutím na aktuálne ceny nehnuteľností v uvedenej lokalite.

ČLÁNOK IV.

Do držby a úžitku predmetu prevodu vlastníctva podľa tejto zmluvy vstupuje kupujúci dňom uzatvorenia tejto zmluvy.

Účastníci tejto zmluvy berú na vedomie, že vlastnícke právo k nehnuteľnosti sa nadobúda vkladom do katastra nehnuteľností a to dňom právoplatného rozhodnutia o povolení vkladu do katastra nehnuteľností v prospech kupujúceho.

ČLÁNOK V.

Kupujúci prehlasuje, že po osobnej obhliadke predmetu tejto zmluvy sa oboznámil s jeho technickým stavom a v takom stave v akom sa predmet kúpy nachádza ju kupuje.

Predávajúci vyhlasuje, že na predmete prevodu vlastníctva podľa tejto zmluvy neviaznu žiadne dlhy z titulu nezaplatených platieb príslušným organizáciám, ani iné dlhy, ktoré by sa viazali k predmetu prevodu vlastníctva.

Predávajúci vyhlasuje, že na jeho majetok sa nezačalo exekučné konanie, nebol podaný návrh na vyhlásenie konkurzu, nebol vyhlásený konkurz alebo povolené vyrovnanie.

ČLÁNOK VI.

Účastníci zmluvy prehlasujú, že táto bola spísaná nie v tiesni ani omyle, ani za inak nevýhodných podmienok, jej obsahu porozumeli a prehlasujú, že sa zhoduje s ich skutočnou, vážnou a slobodnou vôľou, čo potvrdzujú svojim vlastnoručným podpisom. Prehlasujú, že ich zmluvná voľnosť nie je obmedzená, právny úkon je urobený v predpísanej forme a nie sú im známe okolnosti, ktoré by bránili tomuto prevodu nehnuteľností.

Kupujúci: .....
Obec Braväcovo
v zastúpení starostom obce
Ing. Petrom Baliakom

Predávajúci: .....
AGB Beňuš, družstvo
v zastúpení predsedom predstavenstva
Jozefom Kanošom