

Zmluva o výpožičke

Uzatvorené podľa § 659 až 662 Občianskeho zákonníka
v znení neskorších predpisov

Požičiavateľ: Obec Braväcovo

Sídlo : Braväcovo č. 196

Štatutárny zástupca: Ing. Peter Baliak – starosta obce

IČO: 313 301

Bankové spojenie: 2000892001/5600, Prima banka Slovensko, pob. Brezno
(ďalej len požičiavateľ)

a

Vypožičiavateľ: Vypožičiavateľ: Občianske združenie Čučoriedka

Sídlo: Braväcovo č.195

Štatutárny zástupca: Mgr. Adriana Gašperanová

IČO: 45025771

Bankové spojenie: 2055826001/5600 Prima banka Slovensko, pob. Brezno

(ďalej len „vypožičiavateľ“)

Uzavrárajú túto zmluvu o výpožičke (ďalej len „zmluva“):

Článok 1

Predmet výpožičky a predmet zmluvy

1. Predmetom výpožičky je časť nebytových priestorov v budove Kultúrneho domu Braväcovo s. č. 280 v k. ú. Braväcovo, vedenej na LV č. 239, nachádzajúcej sa na parcele č. KN 1/1. Jedná sa o miestnosti nachádzajúce sa prízemí tejto budovy a to: Javisko, priestor za javiskom, hľadisko, chodba a WC (sociálne zariadenia), Celková plocha prenajímaných priestorov je 205,6 .m².
Rozmery a využitie vypožičiavaných priestorov sú vyznačené v situačnom nákrese, ktorý tvorí prílohu tejto zmluvy.
2. Požičiavateľ na základe tejto zmluvy prenecháva vypožičiavateľovi na bezplatné dočasné užívanie horeuvedené nebytové priestory.

Článok 2

Účel a doba výpožičky

1. Účelom výpožičky je užívanie predmetu výpožičky pre účely cvičenia Zoomby. Časový harmonogram nácvikov – každú stredu od 18,00 hod. do 19,30 hod..
2. Zmluva sa uzatvára na dobu určitú, a to do 31.12.2013.

Článok 3

Práva a povinnosti zmluvných strán

1. Vypožičiavateľ sa zaväzuje užívať nebytové priestory a jeho zariadenie len v rozsahu a na účel dohodnutý v tejto zmluve.
2. Vypožičiavateľ prehlasuje, že bol oboznámený s pokynmi, smernicami a pravidlami požičiavateľa pre prevádzku budovy, s protipožiarnymi a bezpečnostnými opatreniami a tieto sa zaväzuje dodržiavať.
3. Vypožičiavateľ je povinný bez zbytočného odkladu oznámiť požičiavateľovi potrebu opráva, ktoré má vypožičiavateľ urobiť, a umožniť vykonanie týchto opráv a iných nevyhnutných opráv, inak vypožičiavateľ zodpovedá za škodu, ktorá nesplnením tejto povinnosti vznikla.
4. Vypožičiavateľ nesmie bez predchádzajúceho súhlasu požičiavateľa, vykonávať stavebné úpravy na predmete výpožičky.
5. Vypožičiavateľ nie je oprávnený prenechať vypožičané priestory do užívania tretím osobám.
6. Vypožičiavateľ zodpovedá za škodu spôsobenú na vypožičaných priestoroch ním, jeho zamestnancami a tretími osobami v plnej výške. V prípade vzniku takýchto škôd, je vypožičiavateľ povinný uhradiť požičiavateľovi skutočnú škodu. Škoda sa uhradza v peniazoch, ak však o to poškodený požiada a ak je to možné a účelné, uhradza sa škoda uvedením do pôvodného stavu.
7. Požičiavateľ si vyhradzuje právo vstupu ním určeného zástupcu do vypožičaných priestorov za účelom kontroly dodržiavania tejto zmluvy. Vypožičiavateľ je povinný umožniť vstup do vypožičaných priestorov takejto osobe a to bezodkladne po oznámení žiadosti o vstup do vypožičaných priestorov.
8. Vypožičiavateľ sa zaväzuje udržiavať poriadok a čistotu v priestoroch, ktoré sú predmetom výpožičky.

Článok 4

Skončenie výpožičky

1. Požičiavateľ môže odstúpiť od zmluvy ak:
 - a. vypožičiavateľ užíva nebytový priestor v rozpore so zmluvou,
 - b. dôjde k inému závažnému porušeniu zmluvy.
2. Platnosť zmluvy je možné skončiť pred uplynutím doby, na ktorú sa uzatvorila, aj vypovedaním zmluvy. Výpovedná lehota trvá 3 mesiace a začína plynúť prvým dňom kalendárneho mesiaca nasledujúceho po doručení výpovede druhej zmluvnej strane.

3. Po skončení výpožičky je vypožičiavateľ povinný vrátiť nebytový priestor v stave v akom ho prevzal, s prihliadnutím na obvyklé opotrebenie.

Článok 5 Záverečné ustanovenia

1. Ostatné práva a povinnosti, ktoré nie sú upravené touto zmluvou sa riadia Občianskym zákonníkom v znení neskorších predpisov.
2. Neoddeliteľnou súčasťou tejto zmluvy sa po jeho podpísaní stáva písomný Situačný náčrt vypožičiavaných priestorov (Príloha 1).
3. Zmeny a dodatky tejto zmluvy je možné robiť len formou písomných a očíslovaných dodatkov, podpísaných oboma zmluvnými stranami.
4. Na úseku požiarnej ochrany a bezpečnosti a ochrany zdravia pri práci zodpovedá vypožičiavateľ za vypožičané priestory v zmysle platných predpisov.
5. Zmluva je vyhotovená v piatich rovnopisoch, z ktorých tri obdrží vypožičiavateľ a dva požičiavateľ. Zmluvné strany vyhlasujú, že si zmluvu riadne prečítali, jej obsahu porozumeli, zmluva nebola uzatvorená v tiesni ani za zvlášť nevýhodných podmienok, a na znak súhlasu s ňou ju vlastnoručne podpisujú.

Za požičiavateľa

Za vypožičiavateľa

V Braväcove dňa 22. 1. 2013

V Braväcove dňa 22. 1. 2013

..... (podpis)

**Občianske združenie
Čučoriedka
976 64 Braväcovo 195
IČO: 45 025 771** (podpis)

Ing. Peter Baliak – starosta obce

Mgr. Adriana Gašperanová – predseda OZ

